

# Visnadello - Spresiano

# AP-19966

## Tipologia: 2 Camere

## Prezzo: 130000



### DATI IMMOBILE

Agente	Christian	Telefono	347 4502290
Immobile in	Vendita	Agenzia	Carità di Villorba
Categoria	Appartamenti	Provincia	Treviso
Data consegna	Pronta consegna	Nuova costruzione?	No
Stato attuale	Abitabile	Stato di consegna	Abitabile

### CARATTERISTICHE

Numero locali	3	Mq scoperto	0
Mq commerciali	72	Piano	ultimo
Arredato	Parzialmente arredato	Cucina	A vista
Camere	2	Bagni	1
Garage	1	Posto auto?	Sì
Cantina?	Sì	Riscaldamento	Autonomo
Classe	E	IPE	194

### DESCRIZIONE

Per informazioni contattare Christian Biondo al 347/4502290.

A Visnadello di Spresiano, in palazzina di sole 8 unità del 2002 ben abitata, ZONE Immobiliare propone IN ESCLUSIVA bicamere al piano primo DA INVESTIMENTO.

L'immobile è affittato e garantisce una rendita immediata e sicura, oltre alla rivalutazione dell'appartamento essendo in un contesto molto curato e facente parte di un fabbricato che è sempre stato mantenuto nel tempo.

L'appartamento è così composto: ingresso su vano scale di sole 4 unità, soggiorno con angolo cottura (cucina compresa nel prezzo), due poggili, disimpegno, due camere e bagno al piano primo; garage e comodo magazzino/lavanderia collegato al piano interrato; posto auto esterno assegnato al piano terra.

Pavimentazione in legno sulla zona giorno (esposta completamente a sud) e nelle camere, riscaldamento autonomo, portoncino blindato e climatizzatore.

VISITE ALL'IMMOBILE: Le visite agli immobili con l'agente incaricato saranno organizzate in seguito ad un incontro conoscitivo in agenzia, come da accordi con i proprietari.

SITO ZONE IMMOBILIARE: Visita il nostro sito [zoneimmobiliare.it](http://zoneimmobiliare.it) per rimanere sempre aggiornato sulle nuove offerte!